

Botschaft	Traktandum Nr.	5
<b>Langsamverkehrsachse Tunnelstrasse – Grandfey mit Anschlussprojekten: Genehmigung Objektkredite</b>		

## Ausgangslage

Der Generalrat hat am 9.12.2021 einen Projektierungskredit im Betrag von brutto CHF 340'000 für die Ausarbeitung dieses Bauprojekts genehmigt. Als nächster Schritt wurden die Ingenieurarbeiten, aufgeteilt auf die drei Teilstücke, ausgeschrieben und an zwei Ingenieurbüros vergeben. Danach begannen im Frühjahr 2022 die Projektierungsarbeiten. Das erarbeitete Vorprojekt wurde dem Kanton im April 2023 zur Vorprüfung unterbreitet. Die Vorprüfungsberichte der drei Teilstrecken sind Ende August 2023 eingetroffen. Sie sind günstig mit Bedingungen. Nach der Einreichung des Vorprojekts im Frühling 2023 wurden die Bauprojekte und der Kostenvoranschlag erarbeitet. Die Bedingungen der Vorprüfung wurden seit deren Eintreffen Ende August bearbeitet und ins Auflageprojekt eingearbeitet. Ebenfalls wurden mit sämtlichen, vom Landerwerb betroffenen Grundeigentümern erste Landerwerbsverhandlungen geführt, welche generell positiv verlaufen sind.

## Ziel

Ziel des vorliegenden Antrags ist die Genehmigung eines Objektkredits, mit welchem das Bauprojekt LVA Tunnelstrasse - Grandfey und die damit verbundenen Anschlussprojekte realisiert werden können. Bevor mit den Grundeigentümern definitive Landerwerbsverträge abgeschlossen werden und das Projekt öffentlich aufgelegt wird, soll die Zustimmung des Generalrats mit der Kreditgenehmigung eingeholt werden.

## Projektbeschreibung

Das Projekt LVA Tunnelstrasse – Grandfey schliesst an der bestehenden LVA Bahnhof – Tunnelstrasse an, welche im Jahr 2020 eröffnet wurde. Am anderen Endpunkt schliesst die LVA an die projektierte Rampe zur Grandfeybrücke an. Das Projekt setzt sich zusammen aus drei LVA Teilstücken: TS1, 2 und 4 (TS 3 liegt auf der Gemeindestrasse Garmiswil-Balliswil), sowie zwei Sanierungsprojekten an Gemeindestrassen, die Sanierung der Garmiswilstrasse und die Umgestaltung des südlichen Knotens Zelg mit der Sanierung der SBB Überführung und der Umgestaltung eines Abschnitts der Zelgstrasse.

- **TS1 Tunnelstrasse – Zelg**

Länge 620 m, Breite 3.60 m plus beidseitiges Bankett von 0.50 m. Der Wegabschnitt über den nördlichen Knoten Zelg (Zelgmoosweg / Räschstrasse) und die damit verbundene Strassenumgestaltung sind Bestandteil von diesem Abschnitt.

- **TS2 Zelg – Garmiswil**

Länge 553 m, Breite 3.60 m plus Bankett von 0.75 m auf Seite Landwirtschaftsland. Seite Garmiswilstrasse liegt ein Grünstreifen mit Breite von 1.50 m, unterbrochen durch 30 m lange Ausweichbuchten im Abstand von ca. 50 m.

- **TS4 Balliswil – Grandfeybrücke**

Länge 483 m, Breite 3.60 m plus beidseitiges Bankett von 0.50 m.

- **Knoten Zelg mit SBB-Überführung und Umgestaltung Zelgstrasse**

Sanierung Bausubstanz der SBB - Überführung Zelg (Beton-sanierungen, Abdichtung und Belag). Neugestaltung des Verkehrsregimes auf der Zelgstrasse südlich der Überführung. Der ganze Knoten wird für Tempo 30 gestaltet und signalisiert. Zudem entsteht ein erhöhter Gehweg ab dem Endpunkt des heutigen Trottoirs bis zur Abzweigung Juraweg.

- **Sanierung Garmiswilstrasse**

Länge 553 m, Breite 4.50 m, Seite Quartier Bankett von 0.75 m, Seite LVA Grünstreifen, siehe TS2. Die Garmiswilstrasse wird komplett erneuert, inkl. Strassenkoffer und Entwässerung. Gestaltung: Die Grünstreifen werden in gleichmässigen Abständen mit Bäumen bepflanzt. Dazwischen, ebenfalls in gleichmässigen Abständen, stehen die Beleuchtungskandelaber welche Strasse und LVA beleuchten.

**Allgemeines alle Teilstücke:** Die Beleuchtung der Überlandabschnitte TS1 und 4 wird gemäss der Charta Transagglo geplant. Vorgesehen ist ein schwaches Licht in Bodennähe, welches die Fauna nicht stört aber den Langsamverkehr leitet. Die Transagglo wird an den dafür geeigneten Abschnitten mit einheimischen Sträuchern und Pflanzen begrünt. Ebenfalls wird die gesamte Transagglo Düdingen – Avry eine einheitliche Markierung und Signaletik gemäss Charta Transagglo erhalten. Das benötigte Land für die LVA ist ausschliesslich Kulturland und muss durch die Gemeinde erworben werden. Die Gesamtstrecke ab der Grandfeybrücke bis zum Bahnhof Düdingen hat eine Länge von 3'200m.

**Wichtig: Die Gemeindestrassenprojekte stehen mit dem Projekt Transagglo technisch in einem gegenseitigen Abhängigkeitsverhältnis. Die Transagglo könnte in der vorliegenden Form nicht ohne diese Strassenprojekte realisiert werden. Deshalb erfolgen sämtliche Kreditanträge mit der vorliegenden Botschaft in einer einzigen Vorlage.**

Weitere technische Details zum Projektbeschrieb können den angehängten Plänen entnommen werden.

## Massnahmen

Nach der Genehmigung des Baukredits wird das Auflageprojekt erarbeitet und die zweite Runde der Landerwerbsverhandlungen geführt. Der Gemeinderat will die Erwerbsverträge vor der öffentlichen Planaufgabe abschliessen. Während dem kantonalen Plangenehmigungsverfahren werden die Bauarbeiten öffentlich ausgeschrieben. Nach erfolgter Plangenehmigung durch den Kanton und nach den Arbeitsvergaben, kann die Bauausführung beginnen. Diese ist in den Jahren 2025 bis 2026 geplant. Die Inbetriebnahme sämtlicher Werke und der Projektabschluss folgen im Jahr 2027.

## Rechtliche Qualifikation der Ausgabe

Es handelt sich um einen Objektkredit (Verpflichtungskredit) gemäss Art. 25 und 27 des kantonalen Gesetzes über den Finanzhaushalt der Gemeinden (GFHG) sowie um eine neue, einmalige Ausgabe gemäss Art. 6 Abs 1 des Finanzreglements der Gemeinde Düdingen.

## Finanzierung und Folgekosten

### Kostenvoranschlag Transagglo:

Tiefbauarbeiten / Verkehrswegebau	CHF	5'900'000
Nebenarbeiten	CHF	1'100'000
Honorare Ingenieur, Spezialisten, Bauherr	CHF	1'400'000
Diverses & Unvorhergesehenes ca. 10%	CHF	840'000
<b>Zwischentotal 1</b>	<b>CHF</b>	<b>9'240'000</b>
Baunebenkosten, Entschädigungen, Gebühren	CHF	400'000
<b>Zwischentotal 2</b>	<b>CHF</b>	<b>9'640'000</b>
8.1 % Mehrwertsteuer	CHF	780'000
<b>Total inkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>10'420'000</b>
./. Am 9.12.2021 bewilligter Projektierungskredit	CHF	295'000
<b>Beantragter Bruttokredit inkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>10'125'000</b>

**Die Transagglo wird auf Grund eines Beschlusses vom Staatsrat und der Agglo zu 100 % subventioniert. Der beantragte Bruttokredit entspricht dem maximal subventionierbaren Betrag.**

**Kostenvoranschlag Gemeindestrassen (Zelgstrasse, SBB Überführung und Garmiswilstrasse)**

Tiefbauarbeiten / Verkehrswegebau	CHF	1'090'000
Nebenarbeiten	CHF	105'000
Honorare Ingenieur, Spezialisten	CHF	170'000
Baunebenkosten, Entschädigungen, Gebühren	CHF	45'000
Diverses & Unvorhergesehenes ca. 10%	CHF	140'000
8.1 % Mehrwertsteuer	CHF	120'000
<b>Total inkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>1'670'000</b>
./. Am 9.12.2021 bewilligter Projektierungskredit	CHF	45'000

**Beantragter Bruttokredit inkl. MWST** **CHF 1'625'000**

**Kosten pro Teilobjekt**

Sanierung SBB Überführung	CHF	440'000
Umgestaltung Zelgstrasse	CHF	380'000
Sanierung Garmiswilstrasse	CHF	850'000
<b>Total inkl. MWST</b>	<b>CHF</b>	<b>1'670'000</b>

**Folgekosten** ab Inbetriebnahme (exkl. MWST):

Jährliche Abschreibung Strassen/Verkehrswege		
2.5 % von CHF 1'625'000 (40 Jahre)	CHF	40'625
Verzinsung, kalkulatorischer Zins 2.0%	CHF	32'500
<b>Jährliche Folgekosten</b>	<b>CHF</b>	<b>73'125</b>

Die Abschreibung und Verzinsung dieser Investition wird aus der Erfolgsrechnung der Gemeinde finanziert (Abschreibung über Konto Gemeindestrassen, Verzinsung über Konto Zinsen).

**Gemeindekommissionen**

Die zuständige Kommission VTE (Verkehrswege, Tiefbau und Entsorgung) hat an ihrer Sitzung vom 28.03.2023 eine positive Stellungnahme zum Vorprojekt und zu dessen Weiterbearbeitung abgegeben.

**Fazit**

Mit dem beantragten Objektkredit kann das Projekt LVA Tunnelstrasse – Grandfey (Transagglo) mit den dazugehörigen Strassenprojekten Zelg- und Garmiswilstrasse weiterbearbeitet werden, mit dem Ziel, die Projekte zur Realisierungsreife zu bringen und die Bauten auszuführen.

Die Fortsetzung der Transagglo erlaubt es, die Förderung des Langsamverkehrs mit zeitgemässen Infrastrukturen in unserer Gemeinde massgebend weiterzuentwickeln. Die 100 % Subventionierung ist eine Chance, welche es heute zu ergreifen gilt. Gleichzeitig lassen sich dringende Strassensanierungsprojekte in Synergie und Koordination mit der LVA umsetzen.

**ANTRAG DES GEMEINDERATES AN DEN GENERALRAT:**

- a) dem Projekt Langsamverkehrsachse Tunnelstrasse – Grandfey mit den Anschlussprojekten Sanierung Garmiswilstrasse, Sanierung SBB Überführung Zelg und Umgestaltung Zelgstrasse zuzustimmen;
- b) den notwendigen Objektkredit für die Langsamverkehrsachse von CHF 10'125'000 inkl. MWST, zuzüglich allfällige Teuerung gemäss den Angaben der Agglo Freiburg bis zur Bauvollendung zu genehmigen;
- c) den notwendigen Objektkredit für die Gemeindestrassen von CHF 1'625'000 inkl. MWST, zuzüglich allfällige Teuerung gemäss Baupreisindex Espace Mittelland bis zur Bauvollendung zu genehmigen;

(Baupreisindex Espace Mittelland – Tiefbauten, Stand April 2023 = 110.2 Punkte, Basis Oktober 2020 = 100 Punkte).

Beilagen:

- Pläne von TS1 / TS2 / TS4
- Umgestaltung Knoten Zelgstrasse