

Anpassung Reglement über die Gebühren und Ersatzabgaben im Raumplanungs- und Bauwesen
Beilage 1 zu Botschaft an GnR für die Sitzung vom 03.10.2022

Gebührenvergleich Gemeinden

	Düdingen (2022)	Murten (2018)	Tafers (2018)	Schmitten (2016)	Bösingen (2020)
Berechnungskriterien Verwaltungsgebühren					
Maximaler Rechnungsbetrag	CHF 20'000.00	CHF 20'000.00	CHF 8'000.00	CHF 5'000.00	CHF 5'000.00
Grundtaxe ordentlich	CHF 200.00	CHF 100.00	CHF 150.00	CHF 100.00	CHF 200.00
Grundtaxe vereinfacht	CHF 100.00	CHF 50.00	CHF 100.00	CHF 100.00	CHF 150.00
Abhängigkeit von der BKS ordentlich. Verfahren	Bis CHF 1 Mio 3.0 ‰	Bis CHF 1 Mio 2.5‰	Bis CHF 1 Mio 1.5‰ (max 2.0‰) / Tarifblatt	Bis CHF 1 Mio 2.5‰ (max 3.5‰)	Baukostensumme
Proportionale Gebühr	Für CHF 1 Mio übersteigender Betrag: 2.0 ‰	Für CHF 1 Mio übersteigender Betrag: 1.5 ‰	Für CHF 1 Mio übersteigender Betrag: 1.0 ‰ (max 1.5‰)	Für CHF 1 Mio übersteigender Betrag: 1.25 ‰ (max 2.0‰)	Bis CHF 100'000.- = max 6.0‰ / Aktuell 4.5‰
					Bis CHF 500'000.00 = max 5.0‰ / Aktuell 3.5‰
					Bis CHF 1'000'000.00 = max 4.0‰ / Aktuell 2.5‰
					> CHF 1'000'000.00 = max 3.0‰ / Aktuell 1.5‰
Ersatzabgaben					
					Tarifblatt
Parkplätze Ersatzabgabe	CHF 6'000.00 / Stk allgemein	Zone I : CHF 10'000.00	max CHF 4'000.00 aktuell CHF 1'500.00	Tarifblatt	max. CHF 9'000.00 / Stk, aktuell CHF 7'200.00/Stk
		Zone II : CHF 7'500.00		max CHF 10'000.00 /Stk aktuell 6'000.- / Stk	
		Zone III : CHF 5'000.00			
			Tarifblatt	Tarifblatt	Tarifblatt
Ersatzabgabe Spielplatzfläche	CHF 800.- / m ²	CHF 100.- / m ²	max CHF 1'000.- / m ² , aktuell CHF 800.- / m ²	max CHF 300.00 / m ² , aktuell CHF 200.00 / m ²	max CHF 800.00 / m ² , aktuell CHF 600.00 / m ²